



DELIBERAZIONE N. 16
Trasmessa al Comitato regionale di Controllo Il 14 APR. 2000 col N. 1041 di Prot.
(Rif. S.C.R. prot. N. del)

Adunanza del 10.04.2000

COMITATO DI CONTROLLO	
004941	17IV00
VENEZIA	

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza ordinaria di prima convocazione – seduta pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE DEL 05/05/1998 N. 21

L'anno duemila addi dieci del mese di aprile alle ore 19.30 nella Sala delle adunanze consiliari.
 Previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

- 1- COLTRI Guerrino
- 2- ROSSI Paolo
- 3- ADAMOLI Eugenio
- 4- BERTOLETTI Luigi
- 5- LORENZI Luigi
- 6- ZENI Giampaolo
- 7- BIANCHI Maria Anna
- 8- CRISTINI Luigi
- 9- LORENZI Pietro Romeo
- 10- GAMBINI Paolo
- 11- LORENZI Andrea
- 12- CASTELLETTI Giancarlo
- 13- CASTELLETTI Giambruno

Presenti	Assenti
X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
	X
	X
X	

Partecipa il Segretario Comunale **Sig. Pelligra Dott. Salvatore.**

Accertata la validità dell'adunanza il **Sig. Geom. Guerrino Coltri** in qualità di **Sindaco** ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

COMUNE DI FERRARA DI MONTE BALDO		
28 APR 2000		
NOT. N. 157	INT. 1	CL.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione di Consiglio Comunale n. 02 del 28.01.2000 con la quale veniva adottata, ai sensi dell'art. 50 della L.R.V. n. 61/85 come modificato dalla L.R. 21/98, una variante parziale per la modifica delle norme del Regolamento Edilizio nel modo seguente:

- pag. 45. art. 70 – parametri, punto 4, la frase “Ogni abitazione Inferiore a mq. 12” è stralciata;
- pag. 45. art. 71 – locali abitabili, punto 3, comma a) dopo la parola “.. pavimento” è inserito “, salvo quelli di cui al successivo art. 72,” e fine rigo è sostituito “ml. 2,50” con “ml. 2,20”;
- pag. 47. art. 75 – corridoi e disimpegni, punto 2, dopo la parola “.. fissata in ml. 2.40” è inserito “, salvo per le residenze esistenti all’entrata in vigore del presente Regolamento e ubicate negli ambiti definiti dal P.R.G. come Centro Storico e Corti Rurali per le quali è fissata in ml. 2.20,”

Ricordato che la variazione delle norme di cui sopra risulta necessaria poiché alcuni articoli sono in contrasto con altri e ciò ne impedisce la corretta interpretazione e quindi applicazione;

Accertato che la procedura di deposito e pubblicazione della variante parziale adottata è stata regolarmente espletata nel modo seguente:

- deposito degli atti a disposizione del pubblico per 10 giorni presso la segreteria del Comune, dal 01.02.2000 al 11.02.2000 con il relativo avviso di deposito pubblicato all’albo pretorio per lo stesso periodo;
- deposito degli atti a disposizione del pubblico per 10 giorni presso la Segreteria dell’Amministrazione della Provincia di Verona, dal 03.02.2000 al 14.02.2000, con il relativo avviso di deposito pubblicato all’albo Pretorio della Provincia per lo stesso periodo;
- affissione di manifesti nei pubblici esercizi presenti nel territorio comunale;

Visto che nei successivi 20 giorni dal termine per la pubblicazione sull’albo pretorio del Comune di Ferrara di Monte Baldo non sono pervenute osservazioni;

Visto che nei successivi 20 giorni dal termine per la pubblicazione sull’albo pretorio della Provincia di Verona non sono pervenute osservazioni;

Vista la Legge Reg.le n. 61 del 27.06.1985;

Vista la Legge Reg.le n. 21 del 05.05.1998;

Visti i pareri espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell’art. 53, comma 1, della Legge n. 142/8.6.90 e successive modificazioni;

Con voti favorevoli n. 10, contrari n. 0 e astenuti n. 0 su n. 10 consiglieri presenti e votanti resi in forma palese e debitamente verificati;

DELIBERA

di approvare la variante parziale adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 02 del 28.01.2000 per la modifica delle norme del Regolamento Edilizio nel modo seguente:

- pag. 45. art. 70 – parametri, punto 4, la frase “Ogni abitazione Inferiore a mq. 12” è stralciata;
- pag. 45. art. 71 – locali abitabili, punto 3, comma a) dopo la parola “.. pavimento” è inserito “, salvo quelli di cui al successivo art. 72,” e fine rigo è sostituito “ml. 2,50” con “ml. 2,20”;

- pag. 47. art. 75 – corridoi e disimpegni, punto 2, dopo la parola “.. fissata in ml. 2.40” è inserito “, salvo per le residenze esistenti all’entrata in vigore del presente Regolamento e ubicate negli ambiti definiti dal P.R.G. come Centro Storico e Corti Rurali per le quali è fissata in ml. 2.20,”

- 1) di trasmettere copia del presente provvedimento alla struttura Regionale competente come disposto dall’art. 42 delle Legge R.V. 22.02.1999 n. 7;
- 2) di pubblicare la presente delibera all’albo pretorio del Comune dando atto che la variante acquista efficacia trascorsi trenta giorni dalla pubblicazione.

Allegati n. 1

- D.C.C. n. 2 del 28.01.2000;
- Stralcio del Regolamento Edilizio: pag. 45, pag. 47.

A.R. AVVISI DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

Raccomandata Vaglia N. 104516196189

Assicurata Pacco di L. _____

Spedito il 4 APR. 2000 dall'Ufficio di FERRARA DI MONTE BALDO

Indirizzato a Dir. Gen. Urban. Beni Ambientali
Corte Rioli, Contriggio 99 - 37121 VENEZIA

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il _____
riscosso

Firma dell'incaricato della distribuzione e del pagamento _____

Firma _____

Bollo dell'Ufficio di distribuzione o di pagamento _____

Edigraf Editoriale Grafica s.r.l. - Roma

da compilare a cura del mittente

Approvato e sottoscritto.

IL SINDACO PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Fto Geom. Guerrino Coltri

Fto Pelligra Dr. Salvatore

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI TRASMISSIONE AL COMITATO REGIONALE
DI CONTROLLO

Ferrara di Monte Baldo, li 14 APR. 2000

La suestesa deliberazione:

è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 14 APR. 2000 e per gg. 15 ai sensi dell'art. 47, comma I°, della L. n. 142/1990.

trasmessa al competente Organo di controllo ai sensi dell'art. 17, comma 33 della legge 15.05.1997 n. 127, trattandosi di atto sottoposto al controllo preventivo di legittimità.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Fto Pelligra Dr. Salvatore

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li 14 APR. 2000

IL SEGRETARIO COMUNALE

Pelligra Dr. Salvatore

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di legge:

decorsi 15 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio ai sensi dell'art. 47, comma i°, della legge 8.6.1990, n.° 142.

decorsi 30 giorni dal ricevimento di copia da parte della competente Sezione del comitato Regionale di Controllo, avvenuta il prot. n., senza che ne sia stato pronunciato provvedimento di annullamento a norma dell'art. 17, comma 40, della legge 15.05.1997, n.° 127.

Li

IL SEGRETARIO COMUNALE

A seguito di richiesta di chiarimenti o elementi integrativi di giudizio della Sezione del Comitato Regionale di Controllo con ordinanza istruttoria in data.....

prot. n. :

la presente deliberazione è stata ripresa con deliberazione C.C./G.C.n.....
revocata

del

sono state prodotte controdeduzioni : atti n. del

Estremi ricezione atti richiesti: Sezione Comitato Regionale di Controllo atti n.

del

Esecutiva decorsi 30 giorni dal ricevimento dei chiarimenti ed elementi integrativi senza che ne sia stato pronunciato provvedimento di annullamento a norma dell'art. 17, comma I°, Legge 15.05.1997, n.° 127.

Annullata per vizi di legittimità con provvedimento in data

prot. n.

Li

IL SEGRETARIO COMUNALE