



# Comune di Ferrara di Monte Baldo

PROVINCIA DI VERONA

COPIA

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE N. 92 del 28-09-2022

Reg. Settore 70

**Oggetto: DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE PER IL TRAMITE DEL MERCATO ELETTRONICO DELLA STAZIONE APPALTANTE (M.E.C.U.C.). LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EX MUNICIPIO 2021. CUP H99J21006420001 - CIG 8879923845**

PREMESSO che:

- che l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
  - a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- che, ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, per i seguenti importi:
  - A) 50.000 euro per i comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti;
  - B) 70.000 euro per i comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti;
  - C) 90.000 euro per i comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti;
  - D) 130.000 euro per i comuni con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti;
  - E) 170.000 euro per i comuni con popolazione compresa tra 50.001 e 100.000 abitanti;
  - F) 210.000 euro per i comuni con popolazione compresa tra 100.001 e 250.000 abitanti;
  - G) 250.000 euro per i comuni con popolazione superiore a 250.000 abitanti;
- che il dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, con comunicato del 09/02/2021,

scriveva: *Si fa seguito al comunicato del 1° settembre 2020 per informare che il decreto del Ministero dell'interno dell'11 novembre 2020, recante "Attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente, a 497.220.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile", previsto dall'art. 47 del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito dalla legge 13 ottobre 2020, n.126, è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.289 del 20 novembre 2020.*

*Le quote saranno attribuite, per un importo complessivo di 497.220.000 euro, ai comuni in base alla quota stabilita per fascia di popolazione, negli stessi importi di cui agli allegati da A) a G) al precedente decreto Ministero dell'interno del 30 gennaio 2020.*

*Il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre 2021, sia nel caso di nuovi lavori che nel caso di ampliamenti di opere già previste e finanziate.*

*I contributi saranno erogati ai comuni beneficiari, compresi gli enti delle Regioni a statuto speciale Friuli-Venezia Giulia e Valle d'Aosta e delle Province autonome di Trento e di Bolzano, che esercitano a carico del proprio bilancio le competenze in materia di finanza locale, secondo i rispettivi statuti e le relative norme di attuazione.*

*Una prima quota integrativa, pari al 50 per cento, verrà assegnata entro il 15 settembre 2021, previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di "Monitoraggio delle opere pubbliche - MOP" della "banca dati delle pubbliche amministrazioni - BDAP"; mentre una seconda quota integrativa, pari al restante 50 per cento, previa trasmissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50.*

*In caso di mancato rispetto del termine di inizio dell'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2021 o di parziale utilizzo dello stesso contributo aggiuntivo, l'assegnazione viene revocata, in tutto o in parte, con successivo decreto da adottarsi entro il 31 ottobre 2021.*

- che la somma totale del contributo sopra citato, attribuita al Comune di Ferrara di Monte Baldo, secondo quanto sopra citato, risulta pari a complessivi € 100.000,00 (€ 50.000,00 + € 50.000,00) per l'anno 2021;
- che con determinazione n. 74 del 19/08/2021, si affidava all'operatore economico Delfino Ingegneria srl, con studio in Via Pasubio, 36 – 37036 San Martino BA (VR), c.f. e partita iva 03888800236, per l'importo di euro 17.102,77 oltre cassa ed IVA ai sensi di legge, la progettazione, DL e sicurezza, relativa ai lavori in oggetto;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 36 del 24/08/2021, si provvedeva ad approvare il progetto definitivo esecutivo pervenuto in atti al prot. n. 2243 del 24/08/2021 a firma dell'operatore economico Delfino Ingegneria srl, con studio in Via Pasubio, 36 – 37036 San Martino BA (VR), c.f. e partita iva 03888800236;
- che con determinazione n. 85 del 09/09/2021, a seguito dell'invito di tre ditte, sulla base della procedura di affidamento esperita tramite il mercato elettronico della stazione appaltante (M.E.C.U.C.) con codice di affidamento n° 3703 si affidavano i lavori in oggetto al seguente operatore economico: Ge.Co. Costruzioni srl, con sede in Via Carmelitani Scalzi, 1 – 37122 Verona (VR), c.f. e partita iva 03318550237;
- che i lavori in oggetto venivano consegnati con verbale di consegna definitiva dei lavori in data 13/09/2021;
- che l'impresa chiedeva la sospensione dei lavori con comunicazione in atti al prot. n. 2496 del 27/08/2022;
- che i lavori in oggetto venivano sospesi con verbale di sospensione dei lavori in data in data 28/09/2022;
- che con Ordine di Servizio 01 del 31/03/2022, in atti al prot. n. 1002 del 31/03/2022 si ordinava la ripresa immediata dei lavori entro 15 giorni dalla data di ricezione della nota;

- che con il medesimo Ordine di Servizio 01 del 31/03/2022, si chiedeva, al fine della sottoscrizione del contratto, la consegna della fidejussione definitiva e del piano di sicurezza e di coordinamento, nonché delle necessarie polizze assicurative;
- che con il medesimo Ordine di Servizio 01 del 31/03/2022 si comunicava che nulla pervenendo entro la data del 15/04/2022 da parte di codesta ditta, si provvederà alla risoluzione del contratto senza nulla pretendere da parte dell'appaltatore, il quale dovrà provvedere al ripiegamento dei cantieri già allestiti e allo sgombero delle aree di lavoro e relative pertinenze nel termine che sarà a tale fine assegnato dalla stazione appaltante;
- che entro il 15/04/2022 nulla è pervenuto di quanto richiesto con l'Ordine di Servizio 01 del 31/03/2022;
- che con nota in atti al prot. n. 1540 del 26/05/2022, perveniva dal Tribunale Ordinario di Verona Fallimentare, la dichiarazione di fallimento dell'impresa Ge.Co. Costruzioni srl con sentenza n.46/2022 del 30/03/2022;
- che al fine della possibilità di non perdere il finanziamento relativo ai lavori in oggetto, sentito il Ministero dell'Interno e il Commissario Straordinario, si rende necessario riappaltare i lavori in oggetto ad altra ditta al fine di poter concludere gli stessi entro il 31/12/2022, data ultima per poter usufruire del finanziamento.

RILEVATO che il comune beneficiario del contributo ha iniziato l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2021.

DATO ATTO che risulta urgente provvedere alla nuova aggiudicazione dei lavori in oggetto al fine di completare i lavori entro il 31/12/2022.

VISTO l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120. Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), il quale prevede l'affidamento diretto fino ad € 150.000,00 per lavori.

CONSIDERANDO che questo provvedimento viene posto in essere sulla base:

- di una preliminare istruttoria volta a verificare la reale economicità del servizio/fornitura oggetto dell'affidamento;
- del rispetto del principio di rotazione, garantendo quindi a ciascun operatore economico operante nel settore di specie, l'opportunità di accedere a commesse pubbliche;
- che sulla base della procedura di affidamento esperita tramite il mercato elettronico della stazione appaltante (M.E.C.U.C.) con codice di affidamento n° 4456 si ritiene di affidare i lavori in oggetto al seguente operatore economico: Pastorelli srl, con sede in Via Gritti, 8 – 37047 San Bonifacio (VR), c.f. e partita iva 04676800230;
- che il C.I.G. per il presente affidamento è.: 8879923845

RICHIAMATO il decreto del Commissario Straordinario prot. n. 2003 del 11/07/2022, con cui, ai sensi dell'art. 50 comma 10 del D.Lgs. 267/00, si nomina il sottoscritto responsabile dell'area tecnica per l'espletamento delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2-3, dello stesso decreto, tra cui l'adozione del presente provvedimento.

## DETERMINA

1. di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e, in quanto tale, qui ripresa in ogni sua parte;

2. di dare atto che a seguito dell'Ordine di Servizio 01 del 31/03/2022, nulla pervenendo entro la data del 15/04/2022, il comune è sollevato da qualsiasi impegno con l'impresa Ge.Co. Costruzioni srl e che la stessa non avrà nulla pretendere da parte dell'appaltatore;
3. di dare atto della nota in atti al prot. n. 1540 del 26/05/2022, con cui perveniva dal Tribunale Ordinario di Verona Fallimentare, la dichiarazione di fallimento dell'impresa Ge.Co. Costruzioni srl con sentenza n.46/2022 del 30/03/2022;
4. di dare atto che al fine della possibilità di non perdere il finanziamento relativo ai lavori in oggetto, sentito il Ministero dell'Interno e il Commissario Straordinario, si rende necessario riappaltare i lavori in oggetto ad altra ditta al fine di poter concludere gli stessi entro il 31/12/2022, data ultima per poter usufruire del finanziamento.
5. Di dare atto che i precedenti impegni relativi alla ditta Ge.Co. Costruzioni srl, con sede in Via Carmelitani Scalzi, 1 – 37122 Verona (VR), c.f. e partita iva 03318550237:
  - cap. 360 impegno 66/201 per € 76.642,50;
  - cap. 360 impegno 68/201 per € 357,50;sono da annullare.
6. di procedere all'affidamento all'operatore economico Pastorelli srl, con sede in Via Gritti, 8 – 37047 San Bonifacio (VR), c.f. e partita iva 04676800230, per l'importo di euro 69.430,32 oltre IVA ai sensi di legge (di cui € 65.000,00 lavori ed € 4.430,32 oneri sicurezza), dei lavori in oggetto;
7. di dare atto che la spesa complessiva pari ad € 69.430,32 oltre IVA, trova copertura nel bilancio 2022 al cap. 360;
8. di impegnare la somma complessiva di € 76.373,35 IVA compresa al capitolo 360 a favore della ditta Pastorelli srl;
9. di impegnare la somma complessiva di € 569,68 onnicomprensivi al capitolo 360 per ribasso d'asta;
10. di dare atto che il vincolo giuridico sarà perfezionato in modalità elettronica in forma di scrittura privata, mediante scambio di lettere commerciali.
11. di trasmettere la presente determinazione al responsabile dell'area contabile per gli adempimenti di competenza;
12. di dare atto che la presente determina è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE

*F.to Lorenzola Antonio*

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Con Parere: Favorevole\* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 28-09-2022.

\*per la motivazione indicata con nota:

IL RESPONSABILE

F.to Parolari Claudio